

The Architecture Times

2020/5/7 発行 vol.43

Introduction



飲食店を応援しよう!

弊社が加盟している、NPO法人大工村では、静岡県西部の飲食店を SNS で応援する企画を現在開催中です。詳しい内容は QR コードをご覧ください。



特別定額給付金でできるリフォームをテレワークで獲得

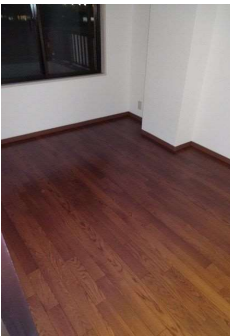
クローゼットを利用した
テレワーク個室



木塀・ウッドデッキ



フロア張り替え



主要住宅メーカーの2020年3月の受注速報
(※建築ベース・一部除く) (△マイナス)

会社名	売場分野	前年同月比	累計前年比
積水ハウス*	戸建住宅	△19	△12
	賃貸住宅(RC造除く)	△28	△20
	分譲住宅	△21	△13
	マンション	△10	11
大和ハウス工業	リフォーム	△31	△22
	戸建住宅	△20	△11
	分譲住宅	11	△16
	集合住宅	△14	△19
住友林業	マンション	51	28
	戸建住宅	△30	△11
	賃貸住宅	△3	△17
積水化学工業*	リフォーム	△35	△18
	住宅受注(建築ベース)	△16	△10
	集合住宅(RC造除く)	△32	△11
旭化成ホームズ	注文住宅	△25	△16
	建築分譲住宅	△16	△10
ミサワホーム	賃貸住宅	△35	△16
	リフォーム	△24	△7
三井ホーム	注文建築	△38	△16
	うち専用住宅	△29	△15
パナソニックホームズ	戸建住宅	△21	△20
	集合住宅	△69	△22
	分譲住宅	△25	△23
ビノキヤグループ*	マンション	10	△19
	注文住宅	△12	△10.1

※1 累計は2020年2月 迄 ※2 累計は2019年10~2020年3月 迄 ※3 累計は2020年1~3月 迄
3月の住宅受注速報では前年同月比を2割以上下回り、中には3割減も

会わずに不動産相談 無料相談受付中!!

ICOI 不動産では Web 会議システムやスマホを使って不動産の売却・購入相談を無料でを行っています。お客様と直接会うことなく資料を使った通常の商談ができます。詳しくは、
(株)カワイ HP⇒<http://www.kk-kawai.com/>をご覧ください。また、注目すべきことが LINE アプリを使って行えることです。LINE 利用率は 80.8% (2018 年 ICT 総研調査) と多くの人が利用しているアプリです。新たに ZOOM などのアプリをお客様に入れていただく必要がなく簡単にテレビ会議で商談を行うことができます。※資料を共有する場合は提供が PC で LINE ができることが前提です。皆様も是非ご活用下さい。



TV 会議セミナーご報告

長期優良住宅を活用した成功の実例紹介を TV 会議セミナー形式で 4/28 に開催しました。講師含め 22 社 (工務店様 15 社) と多くの方にご参加頂きました。講師は福岡県の久留米から、参加者は自宅や事務所や移動先でパソコン、スマホ、タブレットでのご参加でした。講師は(株)ホームラボ 徳富社長 久留米市で年間 40 棟以上の高性能住宅をご提供しています。長期優良住宅の維持管理を上手に活用してお施主様と「良好で長い付き合い」を構築、工務店の中での差別化、家を負債にせず資産として子供達に残す仕組みのセミナー内容でした。

新型コロナウイルスの影響により、消費者の購買意欲が低下し、今後の新築・リフォームの集客に影響が出てくると思われます。そこで OB ユーザー様の小さなご不便を解消するプチリフォームの提案です。外出自粛要請により、いつも以上に家で過ごす時間が多くなっている今だからこそ、巣ごもりしやすい快適な家にする提案が喜ばれています。小さなお子様がいる家庭では、落ち着いて仕事ができる環境のためにクローゼットをテレワークスペースに改装することや、木質化補助金を利用して作ることのできる目隠しのための木塀などがおすすめです。政府の緊急経済対策で国民一人あたり 10 万円が給付されることが決まりました。この機会にリフォームを検討される方も多いと思います。訪問営業を自粛せざるを得ない状況の中でもテレビ会議システムを利用すれば、お客様と直接会うことなく提案できます。使い方等不明な方には弊社にて説明いたしますのでお問い合わせください。

上記は主要メーカーの 3 月の受注速報です。コロナ禍で受注が落ちています。WEB での集客が重要になりそうです。



VERITIS

パナソニック内装建材は、受注停止が解消いたしました。安心してご採用ください。



発行元: 株式会社カワイ

HomePage Blog

Facebook Instagram

大工村

DIY-studio

LINE@

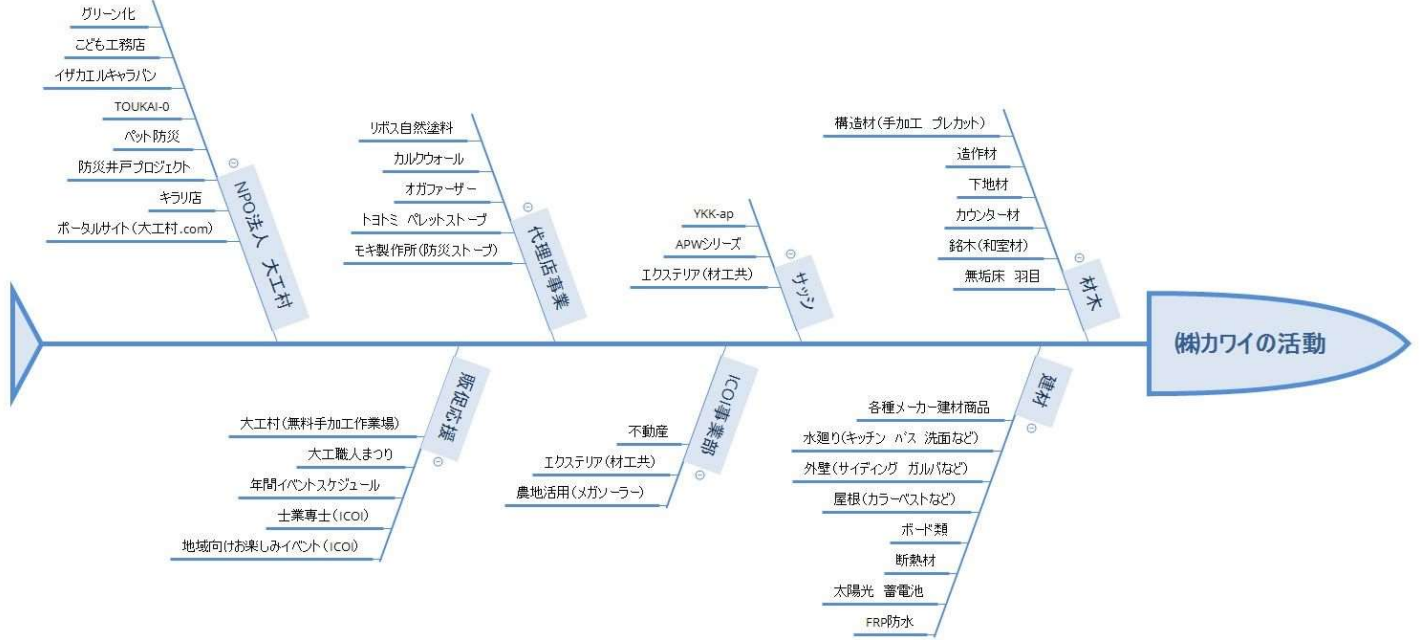
売りたい物件募集

売却の窓口

担当 松下

The kk-kawai Times

事業概要 (取扱商品&サービス)



(株)カワイ写メ発注書

御会社名 _____
邸名 _____

_____ 御中 _____ 様

用途	材種	等級	サイズ	入数	必要数	備考
建材：商品名						
備考						

現場からの不足材発注にご活用ください

材木

野縁	4000×30×40	杉 (6本入)	赤松 (12本入)
間柱	3・4000×105・120×30	杉 (4本入)	
	3・4000×105・120×45	杉 (2本入)	
垂木	3・4000×45×60	米松 (4本入)	
筋交	3・4000×90・105・120×45	米松 (2本入)	桧 (105・120有)
破風	4000×150・180・210・240×24・30	杉	
積層	フリー板の寸法は問合せください		
ラミアタ	4200×500・600×30・25		
柳杉	4200×500・600×30・25・20		
ゴム	4200×500×20・25・30		

災害時
(BCP策定企業)
もしもの時も
在庫欠品0を
目指して!!
大量在庫中

建材

薄ベニヤ	2.5 3 4 5.5 9 15	3' *6'
シナベニヤ	4 5.5 3'	*6'
断熱材	マットエース 10K 100	
マグイソバール	天井用	155×435
スタンダード	壁用	90×390・435
JOTO 基礎パッキン	各種在庫 気密パッキンバラ出荷 OK	
鋼製束	YTB2438・3045・3753T	バラ出荷 OK

その他基礎部材多数在庫取り揃えております

無垢床羽目

基本のカバ ナラ タモ 杉 桧

その他スポット&おすすめ

くるみ AB	1820×135×15	無塗装
--------	-------------	-----

★在庫の状況により欠品する場合があります。(要) 事前問合せ