

# The Architecture Times

2021/4/5 発行 vol.57

## Introduction

LINE@登録はこちらから↓



### 「電気自動車とV2Hの 停電対策のすすめ」

4月28日(水)15:10から15:30まで榊デンソーソリューション 永井様をお招きし、太陽光や蓄電池などの停電対策のメリット・デメリットについて分かりやすく説明いたします。



米松輸入材の入手困難と価格高騰の状況が続いております。アメリカ、ヨーロッパの需要が好調な事が要因の一つです。今後、正角材や小割材は樹種変更をお願いさせていただきます。



袋井市下山梨2丁目の新規売土地情報です。南面接道の210.55㎡(63.89坪)1200万円。上水道引込、西側・北側境界ブロック設置、歩道乗り入れ部分拡幅工事後の引渡しです。

## 令和3年度 静岡県住宅・非住宅補助金

**しずおかで、しずおかの木を使った家に住もう** **静岡県民限定**

県から最大30万円補助 県と市町の補助額の併用で最大90万円補助

しずおかの木で家を建てる静岡県民向けの補助制度が満額です。(詳しくは裏面に掲載)

※ 令和3年3月現在で、県域毎に7市町の補助制度があります。

森林の都 しずおか

**令和3年度「住んでよししずおか木の家推進事業」のご案内** **住宅**

「しずおか優良木材」等の品質の確かな県産材製品を使って、住宅の新築・増改築、リフォームする皆さんに補助します。

1 申請内容  
(1) 申請期間：令和3年4月1日(木)～令和4年2月22日(火)  
(2) 補助額(1棟当り)

区分	新築・増改築			リフォーム(居住主材の使用面積)		
しずおか優良木材等 使用量・使用面積	2~10㎡ 未満	10~15㎡ 未満	15~20㎡ 未満	20㎡ 未満	10~20㎡ 未満	20~40㎡ 未満
補助額	6万円	13万円	21万円	30万円	3万円	7万円
						10万円 14万円

(3) 見込棟数：1、2、30棟程度(予算の範囲内において先着順)

**令和3年度「しずおか木使い施設推進事業」のご案内** **非住宅**

「しずおか優良木材」や「JAS製品」等の品質の確かな県産材製品を使って、木造施設の新築・増改築、施設の木質化をする建築主に補助します。

1 申請内容  
(1) 申請期間：令和3年4月1日(木)～令和4年2月22日(火)  
(2) 補助額(1棟当り)

区分	木造施設の新築・増改築			施設の木質化(塗木質化の使用面積)		
しずおか優良木材等 使用量・使用面積	10~15㎡ 未満	15~20㎡ 未満	20㎡ 以上	20~30㎡ 未満	30~40㎡ 未満	40㎡ 以上
補助額	13万円	21万円	30万円	7万円	10万円	14万円

(3) 見込棟数：170棟程度(予算の範囲内において先着順)

## グリーン住宅ポイント制度

一定の性能を有する住宅を取得する者に対して新たな日常や防災に対応した追加工事や商品と交換できる制度です。新築戸建、中古住宅購入、リフォーム工事、賃貸住宅の建築が対象です。2020年12月15日以降の工事請負契約が対象です。長期優良、認定低炭素、性能向上住宅、ZEHは基本40万P(ポイント加算があれば100万P)。断熱等性能等級4且つ一次エネルギー消費量等級4以上の住宅は基本30万P(加算があれば60万P)。加算ポイントは多子世帯、三世帯同居、災害リスクが高い区域からの移住が条件です。詳しくは国交省HPまたは「えこぼ」で検索。

新築の場合 最大100万(ポイント:P)

リフォームの場合 最大60万(ポイント:P)

既存住宅購入の場合 最大45万(ポイント:P)

賃貸住宅新築の場合 最大10万(ポイント:P)



## 裸のグラスウール マグ イソバール・コンフォート

グラスウールの断熱材はひと昔前の断熱材だと思っていたりしませんか？実はしっかり施工をすれば性能も高くコストパフォーマンスに優れた断熱材です。他県では断熱工事を自社施工とすることで信頼され受注をしている工務店様もあります。他社と差別化できて高い利益率のとれる商材とも言えます。防湿層の袋で覆われていない裸のグラスウールを用いて室内側に気密シートを貼ることで長期に気密性能を維持することが期待できます。耐震性能も同時に担保し断熱材まで工場製造するコーチパネルもお勧めです。

令和3年度の「住んでよししずおか木の家推進事業」(住宅)、「しずおか木使い施設推進事業」(非住宅)の内容が発表されました。おおむね昨年同様ですが、リフォーム(住宅)と施設の木質化(非住宅)ともに40㎡以上で補助金14万円と拡充されました。施設の木質化については、昨年までの木材使用量から木材使用面積に応じた補助額に変更され、利用しやすくなりました。店舗などの兼用住宅では木造施設の新築として居室部分も含めることができるので、店舗兼自宅を考えておられる方にはおすすめです。鉄骨造の改装をお考えの方にも、施設の木質化として、しずおか優良木材を20㎡(7坪程)以上使用すれば補助金の対象となりますので、提案してみてもいかがでしょうか。しずおか優良木材は品質、寸法、含水率、強度の基準をクリアしたもののだけが認証製品となりますので安心してお使いいただけます。いずれも予算の範囲内において先着順となりますので、お早目にお申込み下さい。

発行元：株式会社カワイ

HomePage Blog

Facebook Instagram

大工村

DIY-studio

LINE@

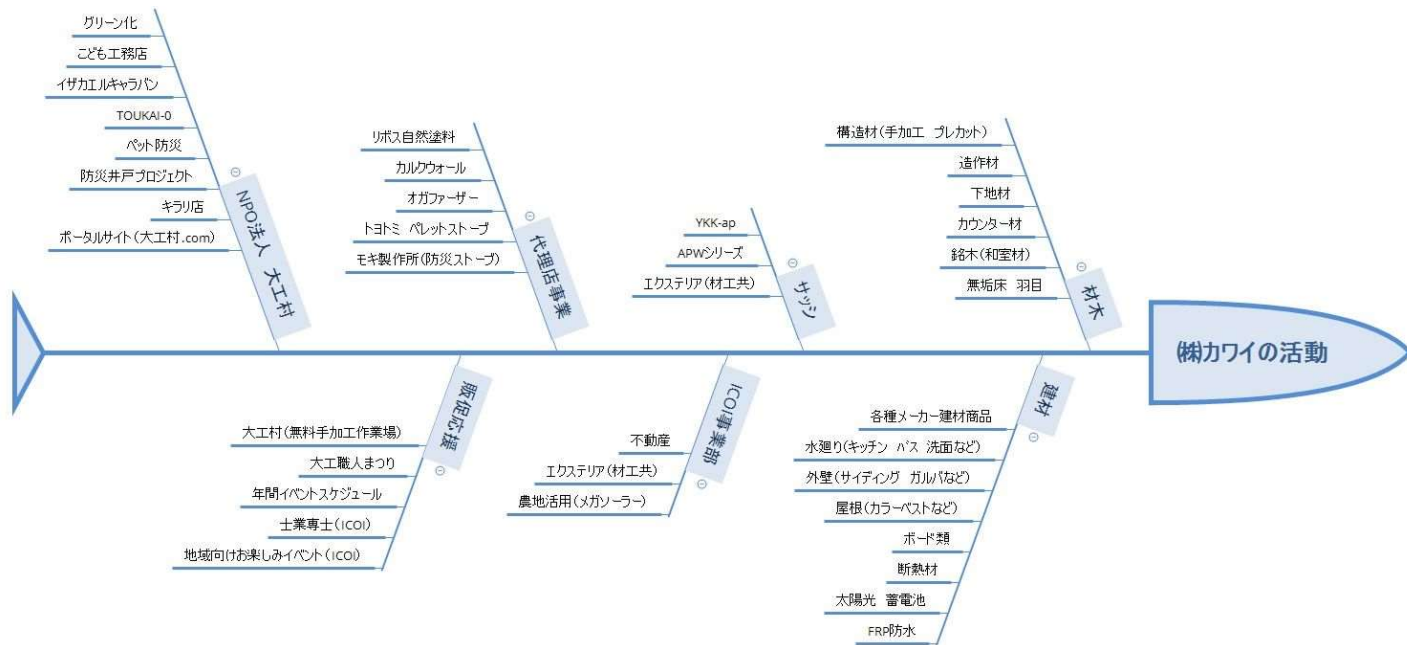
ICOI不動産 & ガーデンエクステリア

売却の窓口

AI査定

# The kk-kawai Times

## 事業概要 (取扱商品&サービス)



### (株)カワイ写メ発注書

御会社名 \_\_\_\_\_ 邸名 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 御中 \_\_\_\_\_ 様

用途 材種 等級	サイズ	入数	必要数	備考
建材: 商品名		単位	単位	納品指示 (階数)

備考 \_\_\_\_\_

## 現場からの不足材発注にご活用ください

### 材木

野縁	4000×30×40	杉 (6本入)	赤松 (12本入)
間柱	3・4000×105・120×30	杉 (4本入)	
	3・4000×105・120×45	杉 (2本入)	
垂木	3・4000×45×60	米松 (4本入)	
筋交	3・4000×90・105・120×45	米松 (2本入)	桧 (105・120有)
破風	4000×150・180・210・240×24・30	杉	

積層 フリー板の寸法は問合せください

ラミア	4200×500・600×30・25
柳杉	4200×500・600×30・25・20
ゴム	4200×500×20・25・30

**災害時**  
**(BCP 策定企業)**  
**もしもの時も**  
**在庫欠品0を**  
**目指して!!**  
**大量在庫中**

### 建材

薄ベニヤ	2.5 3 4 5.5 9 15	3' *6'
シナベニヤ	4 5.5 3'	*6'
断熱材	マットエース	10K 100 5 坪入
マグイソバール	天井用	155×435
スタンダード	壁用	90×390・435
JOTO 基礎パッキン	各種在庫	気密パッキンバラ出荷 OK
鋼製束	YTB2438・3045・3753T	バラ出荷 OK

その他基礎部材多数在庫取り揃えております

### 無垢床 羽目

基本のカバ ナラ タモ 杉 桧

その他スポット&おすすめ

くるみ AB 1820×135×15 無塗装

★在庫の状況により欠品する場合があります。(要) 事前問合せ