

The Architecture Times

2022/11/21 発行 vol.75

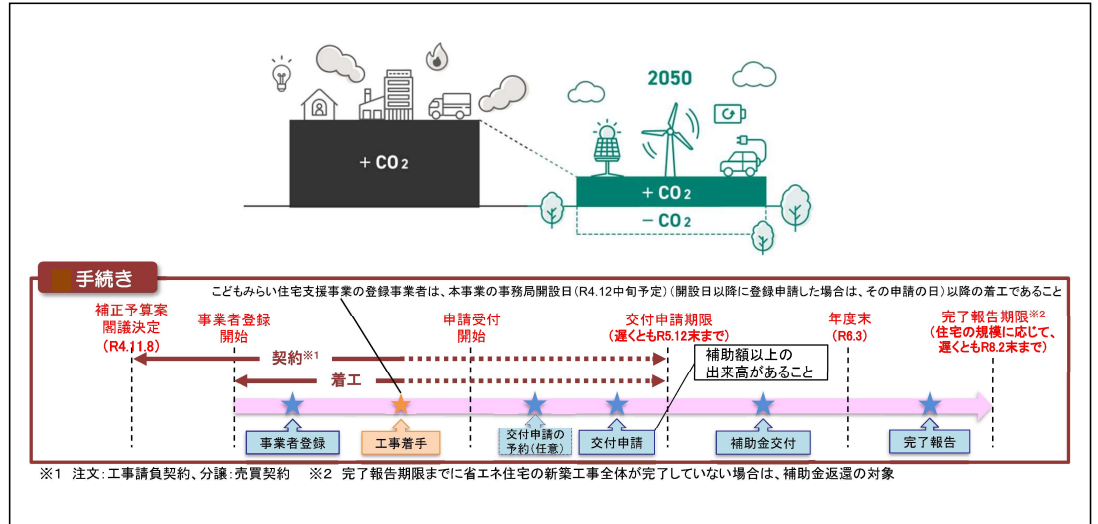
Introduction

LINE@登録はこちらから↓



不動産の専門的な相談ができます。不動産以外でも相続や遺言書など各士業に相談したいことがありましたら是非ご来場下さい。2022年11月27日(日) 10:00~15:30開催。

こどもエコすまいる支援事業はじまります。



トクラス工場見学

地元浜松で長年愛されているトクラスの工場見学に行ってみませんか?ヤマハ時代から受け継がれてきた塗装技術が更に進化した、新しい質感のキッチンの製造現場や、毎日のバスタイムが上質なものになるミストサウナが体験できます。ご希望の方は弊社営業担当まで。

年末年始休暇のご案内
 2022年12月30日~2023年1月5日まで休日とさせていただきます。尚、配達日は12月28日が最終日となります。混雑が予想されますのでお早目の段取りをお願いいたします。



新事務所玄関基礎断熱編

新事務所建設にあたりこだわった点をご紹介します。今回は玄関の基礎断熱についてです。新事務所では玄関の土間と立ち上げ全面にポリスチレンフォーム3種b(熱伝導率0.028W/(m・K)以下)の50mmを施工しました。それにより【Ua値0.02】良くなりました。外皮面積の広い事務所では0.02上昇なので通常の住宅ではより期待できます。数値もさることながら快適な住空間に大きく影響します。冬の玄関ホールの冷え込みが軽減します。また、室内の水分量が同じ場合、表面温度の低いところから結露します。結露を抑制して躯体の長寿命化にもつながります。



新事務所の断熱気密見学会のご報告

10月24日に新事務所の断熱気密見学会を行いました。壁断熱はマグの裸のグラスウールとグラスウール吹込み、天井断熱はグラスウール吹込みを使い【Ua値0.32】、気密は社員も一緒に気密テープの施工した甲斐があつたか【C値0.1】の高気密高断熱の事務所になりました。ご参加いただいた9社の意見を聞くと80%の方が裸のグラスウールを検討したいとのご回答、気密測定をして気密の向上をしたい方は75%、樹脂サッシを標準検討されている方は44%、外皮計算は75%の御会社が設計会社で計算しています。12月2日から新事務所での営業になりますのでご来社頂きご体感下さい。

11月8日の閣議決定を受けて、こどもエコすまいる支援事業の概要が発表されました。こどもみらい住宅支援事業と同様に、子育て世帯・若者夫婦世帯による高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や、住宅の省エネ改修等に対して支援することにより2050年カーボンニュートラルの実現に向けて目標達成を図るもので、新築に関してはZEH水準以上の性能が求められています。11月8日以降の契約で、事務局開設日(12月中旬予定)以降の着工という条件がありますが、今年度は全体的にグリーン化の枠が少なく、二期募集も混戦が予想されますので、補助金額は下がりますがこどもエコすまいる支援事業にすぐに切り替えられるように準備しておくのもひとつの方法です。いずれも国土交通省管轄の事業なので、グリーン化事業、こどもみらい住宅支援事業との併用はできません。ご利用するにあたってはいろいろと制約がございますので、制度をよくご理解の上、期日に間に合うように準備をお願いいたします。

発行元: 株式会社カワイ



HomePage

Blog



Facebook



Instagram



大工村



DIY-studio



LINE@



